

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2022 08:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564265 Nové Město pod Smrkem

Kat.území: 706523 Nové Město pod Smrkem

List vlastnictví: 1176

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Kundschofská Lucie, Blanická 951/9, Hodolany, 77900
Olomouc

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1981	120	zastavěná plocha a nádvoří		
------	-----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: Nové Město pod Smrkem, č.p. 998, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1981

1982/9	188	zahrada		zemědělský půdní fond
--------	-----	---------	--	--------------------------

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle čl. 2. smlouvy břemeno A- vodovodní síť v rozsahu GP č.807-1188/2010 a břemeno B- kanalizační síť v rozsahu GP č. 808-1188/2010

Oprávnění pro

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., Zahradní 768,
46401 Frýdlant, RČ/IČO: 25496565

Povinnost k

Parcela: 1982/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 03.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.02.2011.

V-221/2011-532

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky označené jiným způsobem, k zajištění pohledávek ze smlouvy o hypot. úvěru reg. č. 5500/730091-04/22/01-001/00/R a ze zást. smlouvy reg. č. 5500/730091-04/22/01-002/00/R vzniklých do 15.07.2083, na splacení jistiny úvěru ve výši 2.800.000,- Kč s příslušenstvím a z ostatních dluhů v souvislosti s těmito smlouvami do výše 3.360.000,- Kč.

Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Parcela: 1981, Parcela: 1982/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 5500/730091-04/22/01-002/00/R ze dne 08.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.09.2022 07:00:36. Zápis proveden dne 04.10.2022; uloženo na prac. Frýdlant

V-1447/2022-532

Pořadí k 09.09.2022 07:00

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 5500/730091-04/22/01-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, kód: 532.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2022 08:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564265 Nové Město pod Smrkem

Kat.území: 706523 Nové Město pod Smrkem

List vlastnictví: 1176

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

002/00/R ze dne 08.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.09.2022
07:00:36. Zápis proveden dne 04.10.2022; uloženo na prac. Frýdlant
V-1447/2022-532

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 5500/730091-04/22/01-
002/00/R ze dne 08.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.09.2022
07:00:36. Zápis proveden dne 04.10.2022; uloženo na prac. Frýdlant
V-1447/2022-532

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 08.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.09.2022 11:32:50.
Zápis proveden dne 04.10.2022.

V-1458/2022-532

Pro: Kundschofská Lucie, Blanická 951/9, Hodolany, 77900 Olomouc

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1982/9	83521	188

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, kód: 532.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.10.2022 08:34:17

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.