

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.02.2022 10:35:03

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563099 Jirkov

Kat.území: 660761 Jirkov

List vlastnictví: 3442

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
PROMA real a.s., Průmyslová 4544/1c, 79601 Prostějov	27840034	

B Nemovitosti

Jednotky			Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany		
1130/1	byt		byt.z.	512/13406
Vymezeno v:				
	Budova	Jirkov, č.p. 1130, 1131, byt.dům, LV 3409 na parcele 2274, LV 3409 2275, LV 3409		
	Parcela	2274 zastavěná plocha a nádvoří 2275 zastavěná plocha a nádvoří		203m2 202m2
1130/3	byt		byt.z.	516/13406
Vymezeno v:				
	Budova	Jirkov, č.p. 1130, 1131, byt.dům, LV 3409 na parcele 2274, LV 3409 2275, LV 3409		
	Parcela	2274 zastavěná plocha a nádvoří 2275 zastavěná plocha a nádvoří		203m2 202m2
1131/1	byt		byt.z.	516/13406
Vymezeno v:				
	Budova	Jirkov, č.p. 1130, 1131, byt.dům, LV 3409 na parcele 2274, LV 3409 2275, LV 3409		
	Parcela	2274 zastavěná plocha a nádvoří 2275 zastavěná plocha a nádvoří		203m2 202m2
1131/2	byt		byt.z.	502/13406
Vymezeno v:				
	Budova	Jirkov, č.p. 1130, 1131, byt.dům, LV 3409 na parcele 2274, LV 3409 2275, LV 3409		
	Parcela	2274 zastavěná plocha a nádvoří 2275 zastavěná plocha a nádvoří		203m2 202m2
1131/3	byt		byt.z.	512/13406
Vymezeno v:				
	Budova	Jirkov, č.p. 1130, 1131, byt.dům, LV 3409 na parcele 2274, LV 3409 2275, LV 3409		
	Parcela	2274 zastavěná plocha a nádvoří 2275 zastavěná plocha a nádvoří		203m2 202m2
1131/4	byt		byt.z.	516/13406
Vymezeno v:				

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.02.2022 10:35:03

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563099 Jirkov

Kat.území: 660761 Jirkov

List vlastnictví: 3442

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

	<i>Budova</i>	Jirkov, č.p. 1130, 1131, byt.dům, LV 3409		
		<i>na parcele</i>	2274, LV 3409	
			2275, LV 3409	
	<i>Parcela</i>	2274	zastavěná plocha a nádvoří	203m2
		2275	zastavěná plocha a nádvoří	202m2
1131/8	byt		byt.z.	502/13406
Vymezeno v:				
	<i>Budova</i>	Jirkov, č.p. 1130, 1131, byt.dům, LV 3409		
		<i>na parcele</i>	2274, LV 3409	
			2275, LV 3409	
	<i>Parcela</i>	2274	zastavěná plocha a nádvoří	203m2
		2275	zastavěná plocha a nádvoří	202m2
1131/9	byt		byt.z.	512/13406
Vymezeno v:				
	<i>Budova</i>	Jirkov, č.p. 1130, 1131, byt.dům, LV 3409		
		<i>na parcele</i>	2274, LV 3409	
			2275, LV 3409	
	<i>Parcela</i>	2274	zastavěná plocha a nádvoří	203m2
		2275	zastavěná plocha a nádvoří	202m2
1131/10	byt		byt.z.	516/13406
Vymezeno v:				
	<i>Budova</i>	Jirkov, č.p. 1130, 1131, byt.dům, LV 3409		
		<i>na parcele</i>	2274, LV 3409	
			2275, LV 3409	
	<i>Parcela</i>	2274	zastavěná plocha a nádvoří	203m2
		2275	zastavěná plocha a nádvoří	202m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

- jistina úvěru až do úhrnné výše 30.000.000,- Kč
- budoucí dluhy vzniklé v době ode dne uzavření zástavní smlouvy až do dne, který nastane za dvacet (20) let po dni uzavření smlouvy a nepřekročí částku ve výši 60.000.000,- Kč

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12,
Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Povinnost k

Jednotka: 1131/1, Jednotka: 1131/10, Jednotka: 1131/3, Jednotka: 1131/4,
Jednotka: 1131/8

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.
2019-0057/16 ze dne 23.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2021
08:08:14. Zápis proveden dne 18.08.2021; uloženo na prac. Chomutov

V-5826/2021-503

Pořadí k 28.07.2021 08:08

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.02.2022 10:35:03

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563099 Jirkov

Kat.území: 660761 Jirkov

List vlastnictví: 3442

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12,
Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Povinnost k

Jednotka: 1131/1, Jednotka: 1131/10, Jednotka: 1131/3, Jednotka: 1131/4,
Jednotka: 1131/8

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.
2019-0057/16 ze dne 23.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2021
08:08:14. Zápis proveden dne 18.08.2021; uloženo na prac. Chomutov

V-5826/2021-503

Pořadí k 28.07.2021 08:08

o **Zástavní právo smluvní**

- jistina úvěru až do úhrnné výše 30.000.000,- Kč

- budoucí dluhy vzniklé v době ode dne uzavření zástavní smlouvy až do dne, který
nastane za dvacet (20) let po dni uzavření smlouvy a nepřekročí částku ve výši
60.000.000,- Kč

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12,
Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Povinnost k

Jednotka: 1130/1, Jednotka: 1131/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.
2019-0057/17 ze dne 21.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2021
08:50:20. Zápis proveden dne 12.11.2021; uloženo na prac. Chomutov

V-8224/2021-503

Pořadí k 22.10.2021 08:50

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
č. 2019-0057/17 ze dne 21.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2021
08:50:20. Zápis proveden dne 12.11.2021; uloženo na prac. Chomutov

V-8224/2021-503

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
č. 2019-0057/17 ze dne 21.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2021
08:50:20. Zápis proveden dne 12.11.2021; uloženo na prac. Chomutov

V-8224/2021-503

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12,
Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Povinnost k

Jednotka: 1130/1, Jednotka: 1131/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.02.2022 10:35:03

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563099 Jirkov

Kat.území: 660761 Jirkov

List vlastnictví: 3442

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 2019-0057/17 ze dne 21.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2021 08:50:20. Zápis proveden dne 12.11.2021; uloženo na prac. Chomutov

V-8224/2021-503

Pořadí k 22.10.2021 08:50

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 29.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2021 08:58:42. Zápis proveden dne 21.07.2021.

V-5049/2021-503

Pro: PROMA real a.s., Průmyslová 4544/1c, 79601 Prostějov

RČ/IČO: 27840034

- o Smlouva kupní ze dne 25.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.07.2021 09:40:58. Zápis proveden dne 28.07.2021.

V-5202/2021-503

Pro: PROMA real a.s., Průmyslová 4544/1c, 79601 Prostějov

RČ/IČO: 27840034

- o Smlouva kupní ze dne 20.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2021 10:53:19. Zápis proveden dne 19.08.2021.

V-5887/2021-503

Pro: PROMA real a.s., Průmyslová 4544/1c, 79601 Prostějov

RČ/IČO: 27840034

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 04.02.2022 10:54:50

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: