

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 20:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: Hřava pro Insolvenční a správcovská v.o.s.

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547441 Volfířov

Kat.území: 609021 Brandlín

List vlastnictví: 71

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
SJM Bejček Roman a Bejčková Martina, 28. října 614, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec	680331/0481 715901/2861	41/54
Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň	730705/2456	2/27
Hřava Lubomír Ing., 28. října 614, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec	450522/434	1/6

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

<i>Pozemky</i>		<i>Parcela</i>			<i>Výměra[m2]</i>		<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
St.	40	218	zastavěná plocha a	nádvoří					
<i>Součástí je stavba: Brandlín, č.p. 33, rod.dům</i>									
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 40</i>									
	26/2	50	zahrada						zemědělský půdní fond
	72	6132	orná půda						zemědělský půdní fond
	73/8	1887	trvalý travní porost						zemědělský půdní fond
	193/25	1732	trvalý travní porost						zemědělský půdní fond
	297	9064	trvalý travní porost						zemědělský půdní fond
	298	237	ostatní plocha				neploďná půda		
	299	2942	lesní pozemek						pozemek určený k plnění funkcí lesa
	469	759	ostatní plocha				neploďná půda		
	470	147	ostatní plocha				neploďná půda		
	471/1	8228	orná půda						zemědělský půdní fond
	472/2	3177	ostatní plocha				neploďná půda		
	577/5	101	ostatní plocha				jiná plocha		
	577/8	1206	trvalý travní porost						zemědělský půdní fond
	582/1	367	trvalý travní porost						zemědělský půdní fond
	656/6	90	zahrada						zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Milan Usnul, Exekutorský úřad Praha 9, Bryksova 763/46,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 20:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547441 Volfířov

Kat.území: 609021 Brandlín

List vlastnictví: 71

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

198 00 Praha 9

Povinnost k

Hřava Lubomír Ing., 28. října 614, Jindřichův Hradec
III, 37701 Jindřichův Hradec, RČ/IČO: 450522/434

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Praha 9 098
EX-00529/2016 -008 ze dne 26.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku
27.09.2016 16:30:19. Zápis proveden dne 03.10.2016; uloženo na prac. Jindřichův
Hradec

Z-4195/2016-303

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
spoluvlastnický podíl 1/6**

Povinnost k

Hřava Lubomír Ing., 28. října 614, Jindřichův Hradec
III, 37701 Jindřichův Hradec, RČ/IČO: 450522/434

Parcela: St. 40, Parcela: 193/25, Parcela: 26/2, Parcela: 297, Parcela: 298,
Parcela: 299, Parcela: 469, Parcela: 470, Parcela: 471/1, Parcela: 472/2,
Parcela: 577/5, Parcela: 577/8, Parcela: 582/1, Parcela: 656/6, Parcela: 72,
Parcela: 73/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 9 098 EX-
00529/2016 -014 ze dne 27.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2016
16:30:19. Zápis proveden dne 03.10.2016; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-4195/2016-303

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Dalimil Mika, Za Beránkem 836, 33901 Klatovy

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň, RČ/IČO:
730705/2456

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 26 EXE-8367/2010 -10 ze dne 20.04.2010.
Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2018 11:19:11. Zápis proveden dne
19.01.2018; uloženo na prac. Chomutov

Z-394/2018-503

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl 2/27**

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň,
RČ/IČO: 730705/2456

Parcela: St. 40, Parcela: 193/25, Parcela: 26/2, Parcela: 297, Parcela: 298,
Parcela: 299, Parcela: 469, Parcela: 470, Parcela: 471/1, Parcela: 472/2,
Parcela: 577/5, Parcela: 577/8, Parcela: 582/1, Parcela: 656/6, Parcela: 72,
Parcela: 73/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy
č.j.:120EX-14056/2010 -47 ze dne 18.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku
18.01.2018 11:19:12. Zápis proveden dne 08.02.2018; uloženo na prac.
Jindřichův Hradec

Z-247/2018-303

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Daniel Vlček, Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 20:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547441 Volfířov

Kat.území: 609021 Brandlín

List vlastnictví: 71

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň, RČ/IČO:
730705/2456

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Chomutově 10 EXE-14997/2011 - 12 ze dne 20.12.2011. Právní moc ke dni 10.05.2012. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.02.2018 22:08:36. Zápis proveden dne 13.02.2018; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-523/2018-303

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Praha 7 čj. 101 EX-09967/2011 -186 (exekuce 10 EXE 14997/2011-12 nabyta právní moci dne 10.5.2012, ex. příkaz čj. 101 EX09967/11-181 nabyt právní moci dne 22.02.2018) ze dne 14.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.03.2018 15:02:02. Zápis proveden dne 22.03.2018; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-1075/2018-303

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
spoluvlastnický podíl 2/27**

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň,
RČ/IČO: 730705/2456

Parcela: St. 40, Parcela: 193/25, Parcela: 26/2, Parcela: 297, Parcela: 298,
Parcela: 299, Parcela: 469, Parcela: 470, Parcela: 471/1, Parcela: 472/2,
Parcela: 577/5, Parcela: 577/8, Parcela: 582/1, Parcela: 656/6, Parcela: 72,
Parcela: 73/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 7 101 EX-09967/2011 -181 ze dne 07.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.02.2018 22:08:36. Zápis proveden dne 13.02.2018; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-523/2018-303

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Praha 7 čj. 101 EX-09967/2011 -186 (exekuce 10 EXE 14997/2011-12 nabyta právní moci dne 10.5.2012, ex. příkaz čj. 101 EX09967/11-181 nabyt právní moci dne 22.02.2018) ze dne 14.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.03.2018 15:02:02. Zápis proveden dne 22.03.2018; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-1075/2018-303

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr.Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň, RČ/IČO:
730705/2456

Listina Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce Exekutorský úřad Přerov č.j.:203EX-35740/2010 -25 ze dne 03.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.03.2018 10:53:28. Zápis proveden dne 13.04.2018; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-1034/2018-303

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Chomutově č.j.:10EXE-11605/2010 -13 ze dne 06.10.2010. Právní moc ke dni 15.12.2010. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.03.2018 10:53:28. Zápis proveden dne 13.04.2018; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-1034/2018-303

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 20:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547441 Volfířov

Kat.území: 609021 Brandlín

List vlastnictví: 71

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl 2/27.

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň,
RČ/IČO: 730705/2456

Parcela: St. 40, Parcela: 193/25, Parcela: 26/2, Parcela: 297, Parcela: 298,
Parcela: 299, Parcela: 469, Parcela: 470, Parcela: 471/1, Parcela: 472/2,
Parcela: 577/5, Parcela: 577/8, Parcela: 582/1, Parcela: 656/6, Parcela: 72,
Parcela: 73/8

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov č.j.:203EX-35740/2010 -39 ze dne 13.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.03.2018 10:53:28. Zápis proveden dne 13.04.2018; uloženo na prac. Jindřichův Hradec Z-1034/2018-303**

o **Nařízení exekuce**

pověřený soudní exekutor JUDr. Miloslav Zwiefelhofer , Strojírenská 47/18, 155 21 Praha 5-Zličín

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň, RČ/IČO:
730705/2456

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce OS v Chomutově, č.j. 10 EXE-8384/2012 -9 ze dne 02.03.2012. Právní moc ke dni 30.05.2012. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.06.2018 20:33:21. Zápis proveden dne 11.06.2018; uloženo na prac. Chomutov Z-3960/2018-503**

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl 2/27.

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň,
RČ/IČO: 730705/2456

Parcela: St. 40, Parcela: 193/25, Parcela: 26/2, Parcela: 297, Parcela: 298,
Parcela: 299, Parcela: 469, Parcela: 470, Parcela: 471/1, Parcela: 472/2,
Parcela: 577/5, Parcela: 577/8, Parcela: 582/1, Parcela: 656/6, Parcela: 72,
Parcela: 73/8

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 3 č.j.:144EX-7461/2012 -49 ze dne 01.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2018 19:14:45. Zápis proveden dne 14.06.2018; uloženo na prac. Jindřichův Hradec**

Z-2192/2018-303

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Marcel Smékal, Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň, RČ/IČO:
730705/2456

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 081 EX 21986/14-009 k 26 EXE 5535/2015-11 ze dne 24.07.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2018 20:28:35. Zápis proveden dne 26.07.2018; uloženo na prac. Praha**

Z-24885/2018-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 20:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547441 Volfířov

Kat.území: 609021 Brandlín

List vlastnictví: 71

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl 2/27.

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň,
RČ/IČO: 730705/2456

Parcela: St. 40, Parcela: 193/25, Parcela: 26/2, Parcela: 297, Parcela: 298,
Parcela: 299, Parcela: 469, Parcela: 470, Parcela: 471/1, Parcela: 472/2,
Parcela: 577/5, Parcela: 577/8, Parcela: 582/1, Parcela: 656/6, Parcela: 72,
Parcela: 73/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha-východ
č.j.:081EX-21986/2014 -099 ze dne 24.07.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku
24.07.2018 20:21:27. Zápis proveden dne 27.07.2018; uloženo na prac.
Jindřichův Hradec

Z-2937/2018-303

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor:

Mgr. David Koncz, 26. dubna 10, 350 02 Cheb

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň, RČ/IČO:
730705/2456

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Cheb 074 EX-
07716/2018 -007 ze dne 23.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.08.2018
18:15:10. Zápis proveden dne 03.09.2018; uloženo na prac. Cheb

Z-4491/2018-402

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl 2/27.

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň,
RČ/IČO: 730705/2456

Parcela: St. 40, Parcela: 193/25, Parcela: 26/2, Parcela: 297, Parcela: 298,
Parcela: 299, Parcela: 469, Parcela: 470, Parcela: 471/1, Parcela: 472/2,
Parcela: 577/5, Parcela: 577/8, Parcela: 582/1, Parcela: 656/6, Parcela: 72,
Parcela: 73/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Cheb č.j.:074EX-
07716/2018 -013 ze dne 29.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.08.2018
18:15:04. Zápis proveden dne 04.09.2018; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-3348/2018-303

o **Zahájení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: Mgr. Lucie Valentová, Exekutorský úřad Brno-město, Cejl
494/25, 602 00 Brno**

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň, RČ/IČO:
730705/2456

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 169EX-7083/2017 -9 Exekutorský
úřad Brno-město ze dne 31.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.11.2018
20:13:30. Zápis proveden dne 19.11.2018; uloženo na prac. Brno-město

Z-13390/2018-702

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 20:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547441 Volfířov

Kat.území: 609021 Brandlín

List vlastnictví: 71

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Na spoluvlastnický podíl 2/27.

Povinnost k

Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň,
RČ/IČO: 730705/2456

Parcela: St. 40, Parcela: 193/25, Parcela: 26/2, Parcela: 297, Parcela: 298,
Parcela: 299, Parcela: 469, Parcela: 470, Parcela: 471/1, Parcela: 472/2,
Parcela: 577/5, Parcela: 577/8, Parcela: 582/1, Parcela: 656/6, Parcela: 72,
Parcela: 73/8

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-venkov**
č.j.:169EX-7083/2017 -34 ze dne 18.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku
05.11.2018 20:50:37. Zápis proveden dne 22.11.2018; uloženo na prac.
Jindřichův Hradec

Z-4394/2018-303

o **Změna číslování parcel**

Povinnost k

Parcela: 193/25, Parcela: 472/2, Parcela: 577/5, Parcela: 577/8

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1173/1993 ze dne 14.3.1996, právní moc dne 6.4.1996.**

POLVZ:35/1996

Z-1500035/1996-332

Pro: Hřava Lubomír Ing., 28. října 614, Jindřichův Hradec III,
37701 Jindřichův Hradec

RČ/IČO: 450522/434

o **Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Chomutově č.j.: 34 D-494/2017 -29 ze dne 22.11.2017. Právní moc ke dni 22.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.12.2017 11:31:45. Zápis proveden dne 05.01.2018.**

V-9180/2017-303

Pro: Hřava Ladislav, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň

RČ/IČO: 730705/2456

o **Smlouva kupní ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2018 12:19:26. Zápis proveden dne 30.01.2018.**

V-111/2018-303

Pro: Bejček Roman a Bejčková Martina, 28. října 614, Jindřichův
Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec

RČ/IČO: 680331/0481
715901/2861

o **Smlouva kupní ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2018 15:04:44. Zápis proveden dne 08.02.2018.**

V-396/2018-303

Pro: Bejček Roman a Bejčková Martina, 28. října 614, Jindřichův
Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec

RČ/IČO: 680331/0481
715901/2861

o **Smlouva kupní ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2018 13:49:05. Zápis proveden dne 10.07.2018.**

V-4099/2018-303

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 20:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547441 Volfířov

Kat.území: 609021 Brandlín

List vlastnictví: 71

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Bejček Roman a Bejčková Martina, 28. října 614, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec RČ/IČO: 680331/0481
715901/2861

- o Smlouva kupní ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2018 13:49:05.
Zápis proveden dne 11.07.2018.

V-4100/2018-303

Pro: Bejček Roman a Bejčková Martina, 28. října 614, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec RČ/IČO: 680331/0481
715901/2861

- o Smlouva kupní ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2018 13:49:05.
Zápis proveden dne 12.07.2018.

V-4101/2018-303

Pro: Bejček Roman a Bejčková Martina, 28. října 614, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec RČ/IČO: 680331/0481
715901/2861

- o Smlouva kupní ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.07.2018 11:04:22.
Zápis proveden dne 03.08.2018.

V-4908/2018-303

Pro: Bejček Roman a Bejčková Martina, 28. října 614, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec RČ/IČO: 680331/0481
715901/2861

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
26/2	83454	50
72	83421	5054
	83424	1018
	86701	60
73/8	83421	24
	86701	1863
193/25	86701	1732
297	83444	9064
471/1	83424	5776
	83746	2452
577/8	83421	1206
582/1	83421	367
656/6	83454	90

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.12.2021 21:05:14